

آگهی مناقصه یک مرحله ای عمومی همراه با ارزیابی کیفی به منظور

واگذاری مدیریت، اسکان و خدمات سراهای دانشجویی(خوابگاه ها)

دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی خوزستان

دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی خوزستان در نظر دارد واگذاری مدیریت، اسکان و خدمات سراهای دانشجویی(خوابگاه ها) خود را به روش مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره ۲۰۹۸۰۰۰۱۴۱۰۰۰۰۰۲ برقرار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور مراحل ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه مذکور ۱۳۹۸/۳/۱۳ می باشد.

۱. نام و نشانی مناقصه گذار

اهواز- ملاتانی- دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی خوزستان- دفتر حقوقی و امور قراردادها- تلفن ۰۶۱۳۳۶۵۲۴۳۴۲  
موضوع مناقصه : واگذاری مدیریت، اسکان و خدمات سراهای دانشجویی(خوابگاه ها) دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی خوزستان

۲. برآورد اولیه: ۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سیزده میلیارد ریال)

۳. حداکثر مدت لازم جهت بررسی پیشنهاد ها و تشخیص واجدین شرایط: دو هفته

۴. تضمین شرکت در مناقصه: به مبلغ ۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال با اعتبار ۳ ماهه به دو صورت

الف- واریز نقدی به شماره حساب ۶۰۹۳۹۱۱۸۲۰ نزد بانک تجارت به نام سپرده اعتبارات هزینه ای-ب- ضمانت نامه بانکی

۵. هنگام امضای پیمان، پیمانکار برای تضمین انجام تعهدات خود باید به میزان ۱۰ درصد مبلغ اولیه پیمان ضمانتنامه بانکی مورد قبول کارفرما طبق نمونه مورد عمل در طرح های عمرانی را ارائه نماید. ضمانت نامه یادشده پس از خاتمه کار به پیمانکار مسترد خواهد شد.

۶. مدت قرارداد: ۱۲ ماه شمسی (از تاریخ ۱۳۹۸/۶/۱ لغایت ۱۳۹۹/۵/۳۱)

۷. مدارک لازم شامل :

پاکت الف: تضمین شرکت در مناقصه شامل ضمانت نامه بانکی یا واریز نقدی به مبلغ ۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به نام دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی خوزستان جهت شرکت در مناقصه واگذاری مدیریت، اسکان و خدمات سراهای دانشجویی (خوابگاه ها) دانشگاه می باشد که پس از بازگشایی پاکت کلیه تضامین بجز تضمین برنده و نفر دوم آزاد خواهند شد و تضمین نفر اول و دوم پس از انعقاد قرارداد با نفر اول آزاد خواهد شد. لازم به ذکر است که در صورت انصراف نفر اول تضمین وی ضبط و با نفر دوم قرارداد منعقد می گردد

پاکت ب شامل:

۷-۱- تصویر سوابق و تجربیات مرتبط و رضایت نامه از کارفرمایان قبلی و ارائه فهرست قراردادهای ۲ سال گذشته

۷-۲- اسناد محرز کننده توان مالی پرداخت حداقل ۲ ماه کل هزینه قرارداد معادل ۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۷-۳- اسناد و مدارک احراز کننده داشتن نیروی انسانی ماهر

۷-۴- اسناد مربوط به توان تجهیزاتی

۷-۵- تصویر کامل اسناد و مدارک شرکت (اساس نامه و آگهی تغییرات، کد اقتصادی، شناسه ملی و شماره ثبت و...) و قرارداد خام

به همراه تمام پیوست ها که به مهر و امضای متقاضی رسیده است.

۷-۶- حداقل گواهی صلاحیت مورد نیاز: داشتن و ارائه نمودن گواهی صلاحیت مربوط به سال جاری، از وزارت کار و

امور اجتماعی، در موضوع مدیریت نیروی انسانی، تنظیمات و خدمات

نکته ۱: تکمیل کلیه اطلاعات خواسته شده در فرمهای ارزیابی کیفی مناقصه گران به صورت دقیق و خوانا و بارگذاری

تمامی مدارک و مستندات سوابق کاری و مالی و ... مربوطه به صورت کپی برابر اصل (مصدق شده) که به امضای

صاحبان امضاء مجاز رسیده و مههور به مهر شرکت متقاضی باشد الزامی است. در صورت عدم تکمیل و بارگذاری

اسناد استعلام ارزیابی کیفی و سایر مدارک فوق الاشاره، صلاحیت شرکت کنندگان قابل بررسی نخواهد بود

نکته ۲: لازم به ذکر است که برآورد اولیه براساس ۱۰ ماه هزینه خوابگاه داری و دوماه نگهداری خوابگاه ها در ایام تعطیلات تابستان

می باشد که جمعاً ۱۲ ماه شمسی می باشد.

پاکت ج: تکمیل فرم اعلام مبلغ پیشنهادی شامل جدول پیشنهادی قیمت ها

۸. حداقل امتیاز لازم جهت بازگشایی پاکت ج: ۶۵ امتیاز

۹. تاریخ و مهلت شرکت در مناقصه:

الف: نشانی جهت دریافت اسناد:

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir)

تاریخ گشایش پاکات الف و ب و ج	مهلت تحویل پاکات الف به اداره حراست دانشگاه و بارگذاری پاکات ب و ج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	سایت ویزیت	مهلت دریافت اسناد از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت
۱۳۹۸/۴/۹ ساعت ۱۰ صبح	لغایت ۱۳۹۸/۳/۲۷ ۱۳۹۸/۴/۶	۱۳۹۸/۳/۲۸ ساعت ۱۰ صبح	۱۳۹۸/۳/۱۳ لغایت ۱۳۹۸/۳/۲۷

ب: نشانی جهت تحویل اسناد مناقصه:

پاکت های الف به آدرس اهواز- ملاتانی- دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی خوزستان- اداره حراست دانشگاه-  
تلفن ۰۶۱۳۶۵۲۲۴۳۲ تحویل گردد.

ج: با عنایت به اهمیت موضوع مناقصه، شرکت در سایت ویزیت مناقصه ضروری بوده و عدم حضور در این جلسه به  
منزله انصراف می باشد.

**یادآوری: از ارسال فیزیکی پاکات ب و ج خودداری گردد.**

۱۰. تعداد شرکت کنندگان جهت برگزاری بازگشایی پاکات حداقل سه شرکت می باشد.
۱۱. هرگونه مالیات و عوارض طبق قوانین و مقررات که به این قرارداد تعلق گیرد بعهده برنده مناقصه می باشد.
۱۲. به پیشنهاد مخدوش، مشروط و بدون سپرده و هم چنین پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر برسد ترتیب اثر داده  
نمی شود.
۱۳. صرف شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد ایجاد حق برای شرکت کننده و ایجاد تکلیف و یا سلب اختیار برای دانشگاه  
مناقصه گذار نمی نماید و دانشگاه می بایست در چارچوب ضوابط مقرر و با عنایت به صرفه و صلاح خود هر یک از  
پیشنهادات را قبول یا رد نماید.

۱۴. نام و نشانی واحد نظارت دستگاه اجرایی : معاونت فرهنگی، اجتماعی و دانشجویی دانشگاه به نشانی: اهواز- ملاتانی-

دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی خوزستان- تلفن: ۰۶۱۳۶۵۲۲۱۱۰

۱۵. حضور پیشنهاد دهندگان یا نماینده رسمی آنها در کمیسیون مناقصه جهت بازگشایی پاکات مجاز می باشد.

۱۶. مبلغ خرید اسناد مناقصه: ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال

**دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی خوزستان**